

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.

по адресу: ул. Герцена д. 8

Год ввода в эксплуатацию-1965, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 4, квартир - 32

Площадь общего имущества ХВС 94.4 кв.м.
Площадь общего имущества э/э 830.7 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г. 18.20 руб./кв.м.

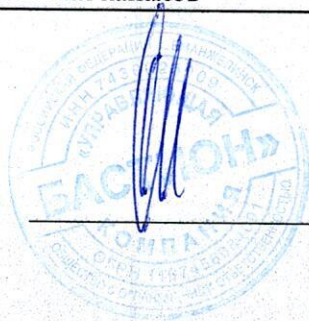
РАЗМЕЩЕНО В
ГИС ЖКХ
Н. Ю. - ПОЗДНЯКОВА

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
45083.73	284428.92	279508.32	0	4920.6

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
280083.82	280083.82	0	98.47	254965.35	237864.43	17100.92	70202.20

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	38394
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	6910.92
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	69231.86
4	Уборка мест общего пользования, руб.	25493.62
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	16279.01
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	13361.11
7	Расходы по управлению МКД, руб.	63273.31
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	4920.6
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.: ремонт отопления (кв.17)	4743.2 4743.2
10	прочее в т.ч.: дератизация подвального помещения дезинсекция подвального помещения техническое обследование вентиляционных каналов	12357.72 1001.22 1756.5 9600

Генеральный директор
ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев